

ST - 01

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Kod CPV 45110000 - 1

PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Przebudowa, nadbudowa, remont i zmiana sposobu użytkowania części budynku posterunku policji w Żyrakowie na budynek użyteczności publicznej z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej.

OPRACOWAŁ: Jacek Zieliński
Dębica 2021.12.14

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I OBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ST - 01

1. Wstęp

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych dla zadania pn. **Przebudowa, nadbudowa, remont i zmiana sposobu użytkowania części budynku posterunku policji w Żyrakowie na budynek użyteczności publicznej z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej.**

1.2. Zakres stosowania ST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek występujących w obiekcie.

W zakres tych robót wchodzi:

- rozbiórki posadzek z płytek i wykładzin,
- rozbiórka ścian i kominów z cegły,
- skucie tynków ścian,
- rozbiórki pokrycia dachowego i części konstrukcji dachu,
- rozbiórka zalanych dociepleń stropów z wełny mineralnej,
- rozbiórka pokrycia dachu z papy,
- rozbiórka instalacji odgromowej,
- rozbiórka obróbek blacharskich,
- rozebranie i ponowny montaż rynien i rur spustowych;

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodności z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. Materiały

Materiały nie występują.

3. Sprzęt

Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt zgodny z ST- 00 „Wymagania ogólne”.

4. Transport

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną, instalację teletechniczną i wodno-kanalizacyjną oraz wszelkie istniejące uzbrojenie.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz. U. z 2003 Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

5.2.1. Obiekty kubaturowe

- (1) Pokrycie dachowe rozbierać ręcznie. Materiał poza obręb budynku znosić lub spuszczać rynnami w sposób zabezpieczający przed uszkodzeniem.
- (2) Stropy i ściany rozebrać ręcznie lub mechanicznie, łącznie ze ścianami fundamentowymi. Materiały posegregować i odnieść lub odwieźć na miejsce składowania.
- (3) Elementy stolarki i ślusarki o ile zostaną zakwalifikowane przez właściciela obiektu do odzysku wykuć z otworów, oczyścić i składować.
- (4) Powstały po rozbiórce wykop zasypać gruntem piaszczystym zagęszczanym warstwami. Wierzchnią warstwę grubości 0,2 m zasypać gruntem rodzimym.
- (5) Teren splantować i oczyścić z resztek materiałów.

5.2.2. Obiekty inżynierskie

5.2.2.1. Rozbiórka elementów żelbetowych i murowych

Konstrukcję elementów żelbetowych i murowych rozebrać ręcz i mechanicznie.

Materiał z rozbiórki rozdrobnić na kawałki o średnicy do 15 cm, pręty zbrojenia oczyścić i usunąć poza obręb budowy.

5.2.2.3. Rozbiórka elementów betonowych i żelbetowych i murowych

- (1) Rozbić elementy mechanicznie lub ręcznie. Materiał z rozbiórki złożyć w miejscu składowania.
- (2) Uzyskany materiał posortować.
- (3) Fundamenty betonowe rozebrać ręcznie lub mechanicznie. Uzyskany gruz składować.
- (4) Wykopy zasypać gruntem rodzimym. Teren splantować. Nadmiar gruntu odwieźć na wskazane przez Inspektora Nadzoru miejsce na odległość do 10 km, chyba że wskazano inaczej w ofercie.

6. Kontrola jakości robót

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach 5.1. do 5.2. oraz wymaganiach ogólnych.

7. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są:

rozbiórki ścian i kominów – $m^2 - m^3$

rozbiórki ścian działowych z płyt g-k – m^2

rozbiórki pokrycia dachowego i części konstrukcji dachu – m^2

rozbiórka wełny mineralnej – m^2

skucie tynków – m^2

skucie posadzek – m^2

8. Odbiór robót

Zgodnie z ST-00 „Wymagania ogólne”.

9. Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora Nadzoru, mierzone wg jednostek obmiarowych zawartych w kosztorysie podanym przez Wykonawcę w ofercie.

10. Uwagi szczegółowe

10.1. Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inspektor Nadzoru. Materiały z rozbiórek są własnością Zamawiającego.

10.2. Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inspektora Nadzoru.